

Số: 73 /2015/CV-HQC

TpHCM, ngày 11 tháng 09 năm 2015

**CÔNG BỐ THÔNG TIN TRÊN CÔNG THÔNG TIN ĐIỆN TỬ  
CỦA ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC, SỞ GDCK TP.HCM**

**Kính gửi: Ủy ban Chứng khoán Nhà nước  
Sở giao dịch chứng khoán Tp.HCM**

Tên công ty đại chúng: Công ty cổ phần TV – TM – DV Địa Ốc Hoàng Quân Mã CK: HQC  
Trụ sở chính: 286-288 Huỳnh Văn Bánh, Phường 11, Quận Phú Nhuận, Tp.HCM  
Điện thoại: 84-8-62928617 Fax: 84-8-62928486  
Loại thông tin công bố:  24h  72h  Yêu cầu  Bất thường  Định kỳ

Thực hiện theo Luật Kinh doanh Bất động sản 2014 quy định về việc bảo lãnh nhà ở hình thành trong tương lai có hiệu lực từ ngày 1/7/2015, Thông tư 07/2015/TT-NHNN quy định việc bảo lãnh trong bán, cho thuê mua nhà ở hình thành trong tương lai, trong hai ngày 4/9 và 10/9/2015, Công ty Cổ phần TV-TM-DV Địa ốc Hoàng Quân (HOSE: HQC) đã chính thức ký kết với Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam - BIDV (HOSE: BID) – CN Bắc Sài Gòn nhằm hợp tác bảo lãnh, cam kết thực hiện bảo lãnh cho khách hàng mua nhà tại 03 dự án nhà ở xã hội bao gồm HQC Plaza, HQC Hóc Môn và HQC Nha Trang.

Cụ thể, Ngân hàng BIDV sẽ bảo lãnh thực hiện nghĩa vụ tài chính cho Công ty Địa ốc Hoàng Quân đối với khách hàng mua các sản phẩm bất động sản hình thành trong tương lai tại 3 dự án nhà ở xã hội HQC Plaza, HQC Hóc Môn (TP.HCM) và HQC Nha Trang (Khánh Hòa) trong trường hợp chủ đầu tư không bàn giao nhà ở theo đúng tiến độ đã cam kết trong hợp đồng.

Việc ký kết giữa Hoàng Quân và Ngân hàng BIDV thể hiện sự nỗ lực của chủ đầu tư dự án, khẳng định uy tín và trách nhiệm bàn giao căn hộ cho khách hàng theo đúng cam kết. Qua đó đảm bảo quyền lợi tối đa cho người mua nhà đồng thời góp phần củng cố niềm tin cho khách hàng, đối tác và các nhà đầu tư vào thương hiệu nhà ở xã hội HQC.

Trong số các dự án đã được ngân hàng BIDV thẩm định và bảo lãnh, dự án HQC Plaza hiện đã bán được gần 1.700/1.735 căn hộ, trong đó 900 khách hàng đã được ngân hàng BIDV giải ngân và chấp thuận giải ngân với số tiền 249 tỷ đồng. Dự án này đang đi vào hoàn thiện những khâu cuối cùng để tiến tới bàn giao căn hộ cho khách hàng từ quý 4/2015. Tương tự, dự án HQC Hóc Môn với 450/562 căn hộ đã được bán, cũng đang được đẩy nhanh tốc độ thi công và đã có hơn 100 khách hàng được chấp thuận giải ngân. Dự án tiếp theo tại tỉnh Khánh Hòa, HQC Nha Trang gồm 1002 căn hộ, với vị trí chiến lược ngay thành phố Nha Trang sẽ chính thức mở bán vào cuối tháng 9/2015.

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

**Người công bố thông tin**



**TS. Trương Anh Tuấn**